РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**КАмчатский край**

# ТИГИЛЬСКИЙ РАЙОН

### СЕЛО КОВРАН

# СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛО КОВРАН»

688600 Камчатский край Тигильский район

с. Ковран , ул. 50 лет Октября , дом 20

## РЕШЕНИЕ №3

« 17 » ноября 2015 года тринадцатая сессии пятого созыва

**Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ковран»**

    В соответствии с [Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_901876063_) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902135756_) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,  Уставом муниципального образования сельское поселение «село Ковран», Собрание депутатов муниципального образования сельское поселение «село Ковран»,

Решило:

    1. Утвердить Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ковран».

    2. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов муниципального образования сельское поселение «село Ковран»:

    от 11.06.2011 года № 4 «Об утверждении Положения «Опорядке

осуществления муниципального зе­мельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ковран»;

от 08.11. 2011 года № 3 « О внесении изменений в Решение №4 от 17.06.2011 г. «Опорядке осуществления муниципального зе­мельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ковран».

    3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Сельского поселения «село Ковран» Синопальников Ю.И.

1. **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
2. **КАМЧАТСКИЙ КРАЙ  
   ТИГИЛЬСКИЙ РАЙОН**
3. **СЕЛО КОВРАН**
4. **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**
5. **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
6. **«СЕЛО КОВРАН»**
7. 688600 Камчатский край Тигильский район с. Ковран , ул. 50 лет Октября , дом 20

|  |  |
| --- | --- |
| «17» ноября 2015 г. |  |

**Положение****о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ковран»**

*Принято решением Собрания депутатов*

*сельского поселения «село Ковран» №3 от «17» ноября 2015 года*

    1. Настоящее Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ковран» (далее – Положение) определяет порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ковран» (далее – сельское поселение «село Ковран»), а также определяет права, обязанности, и ответственность специально уполномоченных должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль, формы осуществления муниципального земельного контроля на территории сельское поселение «село Ковран».

    2. Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, [Земельным кодексом Российской Федерации](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_744100004_) от [25 октября 2001 года № 136-Ф3](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_744100004_), [Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_901876063_) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902135756_) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», [Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902156137_) «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом муниципального образования сельское поселение «село Ковран».

    3 . Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Камчатского края, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Камчатского края предусмотрена административная и иная ответственность (далее – требования законодательства).

    4. Муниципальный земельный контроль осуществляется органами местного самоуправления в пределах их компетенции, установленной [Земельным кодексом Российской Федерации](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_744100004_) и [Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_901876063_) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

    5. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, а также иными принятыми в соответствии с ними муниципальными нормативными правовыми актами.

    6. В рамках муниципального земельного контроля осуществляются:

    организация и проведение проверок соблюдения органами государственной

    власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований законодательства;

    систематическое наблюдение за исполнением требований земельного законодательства, проведение анализа и прогнозирование состояния исполнения требований земельного законодательства при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности;

    принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

    7. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение в отношении объектов земельных отношений на территории сельское поселение «село Ковран» органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства.

    8. Объектом муниципального земельного контроля являются земли и земельные участки в административных границах муниципального образования сельское поселение «село Ковран».

    9. Специально уполномоченным органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль на территории сельское поселение «село Ковран» является администрация муниципального образования сельское поселение «село Ковран.

    10. Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами администрации муниципального образования сельское поселение «село Ковран в форме плановых и внеплановых проверок.

    Плановые проверки проводятся в соответствии с ежегодными планами проведения проверок, утверждаемыми ежегодно администрацией муниципального образования сельское поселение «село Ковран» и согласованными с органами прокуратуры, а также с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор (далее территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

    Ежегодные планы проведения плановых проверок разрабатываются в соответствии с Правилами подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902223988_) «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

    Планы проведения плановых проверок составляются отдельно в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления, в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

    Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года.

    11. Проверка проводится на основании распоряжения руководителя, заместителя руководителя администрации сельское поселение «село Ковран», изданного по форме, утвержденной [Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902156137_) «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

    Проверка проводится только должностными лицами, которые указаны в распоряжении администрации сельское поселение «село Ковран» (далее – должностные лица).

    12. В ходе проверки должностными лицами проводятся мероприятия по обследованию объектов земельных отношений на территории сельское поселение «село Ковран», а также по проверке соблюдения требований законодательства органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

    13. Внеплановые проверки проводятся в случаях, порядке и по основаниям, установленным [Земельным кодексом Российской Федерации](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_744100004_), [Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902135756_) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ) и [Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_901876063_) - [ФЗ](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_901876063_) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

    14. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения [Федерального закона № 294-ФЗ](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902135756_).

    15. Должностные лица обязаны соблюдать ограничения при проведении проверки, установленные [статьей 15](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_902135756_ZA00M4K2LM#ZA00M4K2LM) Федерального закона № 294-ФЗ.

    Должностные лица имеют права и обязанности, предусмотренные федеральным законодательством, [Земельным кодексом Российской Федерации](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_744100004_), законодательством Камчатского края.

    16. Результаты проверки оформляются должностным лицом непосредственно после ее завершения актом проверки в двух экземплярах, к которому прилагаются объяснения работников органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, на которых возлагается ответственность за нарушение требований законодательства, и иные связанные с результатами проверки документы или их копии.

    В случае, если для проведения внеплановой выездной проверки требовалось согласование ее проведения с органом прокуратуры, копия акта проверки направляется должностным лицом, осуществляющим муниципальный земельный контроль, в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения проверки, в течение пяти рабочих дней со дня составления акта проверки.

    17. Один экземпляр акта проверки непосредственно после завершения проверки вручается уполномоченным представителям органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальным предпринимателям и гражданам или их уполномоченным представителям под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении.

    В случае отсутствия уполномоченных представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан или их уполномоченных представителей, а также в случае их отказа дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт проверки непосредственно после завершения проверки направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный земельный контроль.

    18. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки должностным лицом указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Должностные лица в течение трех рабочих дней со дня оформления акта проверки направляют копию указанного акта в структурное подразделение территориального органа федерального органа государственного земельного надзора по соответствующему муниципальному образованию (либо в случае отсутствия данного структурного подразделения - в территориальный орган федерального органа государственного земельного надзора).

    19. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Камчатского края предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за выявленное нарушение осуществляется в соответствии с законодательством Камчатского края.

    20. По результатам проверки должностное лицо принимает меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Камчатского края.

    21. Должностные лица Управления в пределах своей компетенции на основании плановых (рейдовых) заданий проводят плановые (рейдовые) осмотры, обследования особо охраняемых природных территорий местного значения, земельных участков в процессе их эксплуатации.

    Порядок оформления и содержание таких заданий, и порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований устанавливается администрацией муниципального образования сельское поселение «село Ковран».

    22. Сроки и последовательность административных процедур и административных действий должностных лиц устанавливаются соответствующими административными регламентами осуществления муниципального земельного контроля, разрабатываемыми и утверждаемыми администрацией муниципального образования сельское поселение «село Ковран».

    23. Решение и действия (бездействие) органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль, и их должностных лиц по результатам осуществления муниципального земельного контроля может быть обжаловано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава муниципального образования

Сельского поселения «село Ковран» Бей В.И.